

# මූලික තොරතුරු ලේඛනය (ස්ථාවර තැන්පතු සහ ඉතුරුම් සේවා)



ප්‍රධාන තොරතුරු ලේඛනය - අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියාපටිපාටිය සහ අනෙකුත් තොරතුරු

එල්බී ෆිනෑන්ස් හි අප සපයන අපගේ නිෂ්පාදන සහ සේවාවන් පිළිබඳව විමසීමට පහත සඳහන් සන්නිවේදන මාධ්‍ය භාවිතා කළ හැකිය.

අපට කතා කරන්න - +94 112 200 200

අපේ විද්‍යුත් තැපෑල- [info@lbfinance.lk](mailto:info@lbfinance.lk)

වෙබ් පිටුව- <https://www.lbfinance.com/>

අපව හමුවන්න - ප්‍රධාන කාර්යාලය, නොම්මර 275/75, ආචාර්ය ස්ටැන්ලි විජේසුන්දර මාවත, කොළඹ 07, ශ්‍රී ලංකාව.

ඒකාබද්ධ කාර්යාලය, නොම්මර 20, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 03, ශ්‍රී ලංකාව.

සතියේ දිනවල සහ සෙනසුරාදා දිනවල උදේ 8.30 සිට ප.ව 6.00 දක්වා ඕනෑම එල්බී ෆිනෑන්ස් ශාඛාවකට පිවිසිය හැකිය. කරුණාකර පහත වෙබ් අඩවියෙන් ඔබේ ආසන්නතම ශාඛාව සොයා ගන්න.

<https://www.lbfinance.com/branch-network>

වැඩිදුර විස්තර සහ විමසීම් සඳහා පහත සඳහන් අපගේ සමාජ මාධ්‍ය ගිණුම් පහසුවෙන් සම්බන්ධ කරගන්න.

Facebook : <https://www.facebook.com/LBFinancePLC/>

Instagram : <https://www.instagram.com/lbfinanceplc/>

YouTube : <https://www.youtube.com/lbfinance>

LinkedIn : <https://lk.linkedin.com/company/lb-finance-plc/>

Twitter : <https://twitter.com/LBFinancePLC/>

පැමිණිලි කළමණාකරණ ක්‍රියාපටිපාටිය

පාරිභෝගිකයින්ට තම පැමිණිලි ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා පහත සඳහන් ක්‍රියාමාර්ග අනුගමනය කළ හැකිය.

- ශාඛා කළමණාකරු හරහා.
- දුරකතන මධ්‍යස්ථාන හරහා. - (0112 200 200)
- විද්‍යුත් තැපෑල හරහා - [rashmikac@lbfinance.lk](mailto:rashmikac@lbfinance.lk)

ලිඛිත පැමිණිලි සඳහා - පාරිභෝගික සම්බන්ධතා නිලධාරී, එල් බී ෆයින්ෆැන්ස් පුද්ගලික සමාගම,  
නොම්මර 165, ධම්මපාල මාවත, කොළඹ 07.

සමාගම විසින් සතුටුදායක විසඳුමක් ලබා නොදුන්නහොත් ඕනෑම පාරිභෝගිකයෙකුට පහත සඳහන්  
ලිපිනයේ පිහිටි ශ්‍රී ලංකාවේ මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන්වරයාගේ කාර්යාලයට පැමිණිල්ල වැඩි කළ හැකිය.

මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන්,  
මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන් කාර්යාලය,  
143<sup>ඒ</sup>, වජිර පාර,  
කොළඹ 05.

දුරකතන අංකය - +94 11 259 5624  
ෆැක්ස්- +94 11 259 5625  
විද්‍යුත් තැපෑල - [fosril@slt.net.lk](mailto:fosril@slt.net.lk)  
වෙබ් අඩවිය - [www.financialombudsman.lk](http://www.financialombudsman.lk)

01. මූලික තොරතුරු ලේඛනය - ස්ථාවර තැන්පතු

<p>මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- මාස 1 සිට මාස 60 දක්වා වූ සේවා කාලයක් මත පොළී අනුපාත පදනම් වේ.</li> <li>- ගනුදෙනුකරුගේ තේරීම අනුව කල් පිරීමේදී හෝ මාසිකව පොළිය ගෙවනු ලැබේ.</li> <li>- ස්ථාවර තැන්පතු වටිනාකමින් 80% දක්වා (මාසික පොළිය ගෙවන්නේ නම්) සහ 85% (කල්පිරීමේදී ගෙවන පොළිය නම්) දක්වා ණය පහසුකම් ලබා ගැනීමේ හැකියාව.</li> <li>- LB CIM Wallet ස්ථිර තැන්පතු විවෘත කිරීම සහ ආපසු ගැනීමේ හැකියාව ඇති කරයි. කවද ස්ථාවර තැන්පතු ණය LB CIM Wallet තුළින් ලබාගත හැකිය.</li> </ul>
<p>අවම ශේෂ අවශ්‍යතාවය</p>	<p>රු. 5000.00</p>
<p>ආරම්භක ගාස්තු</p>	<p>ආරම්භක ගාස්තු නොමැත</p>
<p>නඩත්තු ගාස්තු</p>	<p>නඩත්තු ගාස්තු නොමැත</p>
<p>තැන්පතු රක්ෂණ ආවරණය</p>	<p>උපරිම වශයෙන් රු. 1,100,000 ක් තැන්පත් කළ මුදල මත පදනම්ව.</p>
<p>ගනුදෙනුකරුවෙක් විසින් ගිණුමක් විවෘත කිරීමේදී/ ගිණුමක් වැසීමේදී/ මුදල් හුවමාරු කිරීමේදී බලපවත්නා සීමා</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වයස අවුරුදු 18 ට වැඩි ශ්‍රී ලාංකික පදිංචිකරුවෙකුට ස්ථාවර තැන්පතු ගිණුම් විවෘත කිරීමට අවසර ඇත. කෙසේ වෙතත් ළමා ස්ථාවර තැන්පතුකරුවන්, භාරකරුවෙකු සමඟ ඒකාබද්ධ තැන්පත්කරුවෙකු ලෙස පිළිගනු ලැබේ.</li> <li>- තැන්පතු හිමියාගේ වයස අවුරුදු 18 ට අඩු නම්, ගිණුම් හිමියාගේ පරිණත වයස ළඟා වන තුරු තැන්පතු ආපසු ලබා ගත නොහැක.</li> <li>- තැන්පත්කරු විදේශයක පදිංචිව සිටින්නේ නම් ස්ථාවර තැන්පතුව සම්බන්ධයෙන් ලබා දී ඇති මූලික උපදෙස්වල යම් වෙනසක් සිදු කිරීම බලයලත් නීතිඥවරයකුගේ අධීක්ෂණය යටතේ සිදු කිරීම අනිවාර්ය වේ.</li> <li>- වලංගු ජාතික හැඳුනුම්පතක් (NIC) / විදේශ ගමන් බලපත්‍රය (PP) නොමැති ශ්‍රී ලාංකිකයන්.</li> <li>- තේවාසික විසා බලපත්‍රයක් නොමැතිව ශ්‍රී ලංකාවේ රැඳී සිටින විදේශිකයන්.</li> <li>- කල් නොපිරූ මුදල් ආපසු ගැනීමේදී, කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි පොළිය ගෙවනු ලැබේ.</li> </ul>
<p>අක්‍රිය ගිණුම් සහ අතහැර දැමූ දේපළ පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති සහ ක්‍රියා පටිපාටි</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- අතහැර දැමූ ස්ථාවර තැන්පතු සම්බන්ධව සම්මත නීතිමය ක්‍රියා පටිපාටිය අනුගමනය කරනු ඇත. (නම් කරන ලද්දන් / ප්‍රතිලාභීන් සඳහා හිමිකම් ඇත)</li> <li>- අත්හැර දමා ඇති ස්ථාවර තැන්පතු නියාමන අවශ්‍යතා අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවට වාතරා කරනු ලැබේ.</li> </ul>

02. මූලික තොරතුරු ලේඛනය - සාමාන්‍ය ඉතුරුම්

<p>මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ඉතුරුම් ගිණුම් සඳහා ස්ථිර පොළී අනුපාත අදාළ වන අතර දෛනික ශේෂය මත පොළී ගණනය කරනු ලැබේ.</li> <li>- පොළිය දිනපතාම එක්රැස් වන අතර මාසය අවසානයේදී ප්‍රාග්ධනීකරණය වේ.</li> <li>- VISA පහසුකම සක්‍රීය කරන ලද ඩෙබ්ට් කාඩ්පත් ලබාගත හැක.</li> <li>- ඩෙබ්ට් කාඩ්පත් හිමියන් සඳහා POS ගනුදෙනු පහසුකම ලබා ගත හැකිය.</li> <li>- Lanka Pay පහසුකම සහිත ඕනෑම ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍රයකින් දේශීයව ද, VISA පහසුකම සහිත ඕනෑම ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍රයකින් ජාත්‍යන්තරවද මුදල් ලබාගත හැක.</li> <li>- ඕනෑම වෙලාවක ගනුදෙනු සඳහා පහසුකම් සපයන LB e-connect පහසුකම නොමිලේ සපයනු ලැබේ.</li> <li>- අභ්‍යන්තර ස්ථාවර ඇණවුම් සහ සෘජු හරයන් නොමිලේ ලබා ගත හැකිය.</li> <li>- SLIPS / CEFTS හුවමාරු පහසුකම් ලබාගත හැක.</li> <li>- LB CIM Wallet ඩිජිටල් ඉතිරිකිරීමේ ගිණුමක් ලෙස ක්‍රියා කරන අතරතුර මාගර්ගත ගනුදෙනු සඳහා පහසුකම් සපයයි.</li> </ul>
<p>අවම ශේෂ අවශ්‍යතාවය</p>	<p>ඉතුරුම් ගිණුමක් සඳහා අවම විවෘත කිරීමේ ශේෂය රු.500/-ක් වන අතර CIM ගිණුම් ශුන්‍ය ශේෂයකින් විවෘත කළ හැකිය.</p>
<p>ආරම්භක ගාස්තු</p>	<p>ආරම්භක ගාස්තු නොමැත</p>
<p>නඩත්තු ගාස්තු</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CEFTS සහ SLIPS ගාස්තු</li> <li>- ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍ර මගින් මුදල් ආපසු ගැනීමේදී ඒ සඳහා ගනුදෙනු සේවා ගාස්තුවක් අදාළ වේ.</li> </ul>
<p>තැන්පතු රක්ෂණ ආවරණය</p>	<p>තැන්පත් කළ මුදල මත පදනම්ව උපරිම වශයෙන් රු. 1,100,000 ක්.</p>
<p>ගනුදෙනුකරුවෙක් විසින් ගිණුමක් විවෘත කිරීමේදී/ ගිණුමක් වැසීමේදී/ මුදල් හුවමාරු කිරීමේදී බලපවත්නා සීමා</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වයස අවුරුදු 18 ට අඩු (බාල වයස්කරුවන්) ගිණුම් හිමියන්ට සාමාන්‍ය ඉතිරිකිරීමේ ගිණුම් විවෘත කිරීමට අවසර නැත.</li> <li>- වලංගු ජාතික හැඳුනුම්පතක් (NIC) / විදේශ ගමන් බලපත්‍රය (PP) නොමැති ශ්‍රී ලාංකිකයන්.</li> <li>- නේවාසික විසා බලපත්‍රයක් නොමැතිව ශ්‍රී ලංකාවේ රැඳී සිටින විදේශිකයන්.</li> <li>- ගනුදෙනුකරුවන්ගේ ඉල්ලීම පරිදි අරමුදල් මාරු කිරීම් සඳහා සමාගම විසින් සීමාවන් නියම කර ඇත.</li> </ul>
<p>අක්‍රීය ගිණුම් සහ අතහැර දැමූ දේපළ පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති සහ ක්‍රියා පටිපාටි</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වසරක කාලයක් පුරාවට ගනුදෙනු කර නොමැති ඉතිරිකිරීමේ ගිණුම් ක්‍රියා විරහිත ගිණුම් ලෙස සලකනු ඇත.</li> <li>- අක්‍රීය ගිණුමක් නැවත සක්‍රීය කිරීම සඳහා නිසි පරිදි පුරවන ලද අක්‍රීය ගිණුම් සක්‍රීය කිරීමේ පෝරමයක් සහ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම අවශ්‍ය වේ.</li> </ul>

03. මූලික තොරතුරු ලේඛනය - 'පුංචි වීරයෝ' (ළමා ඉතුරුම්)

මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ළමා ඉතුරුම් ගිණුම් සඳහා ස්ථිර පොළී අනුපාත අදාළ වන අතර දෛනික ශේෂය මත පොළී ගණනය කරනු ලැබේ.</li> <li>- පොළිය දිනපතාම එකතු වන අතර මාසය අවසානයේදී ප්‍රාග්ධනීකරණය වේ.</li> </ul>
අවම ශේෂ අවශ්‍යතාවය	රු. 500.00
ආරම්භක ගාස්තු	ආරම්භක ගාස්තු නොමැත
නඩත්තු ගාස්තු	නඩත්තු ගාස්තු නොමැත
තැන්පතු රක්ෂණ ආවරණය	තැන්පත් කළ මුදල මත පදනම්ව උපරිම වශයෙන් රු. 1,100,000 ක්.
ගනුදෙනුකරුවෙක් විසින් ගිණුමක් විවෘත කිරීමේදී/ ගිණුමක් වැසීමේදී/ මුදල් හුවමාරු කිරීමේදී බලපවත්නා සීමා	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වයස අවුරුදු 18 ට වැඩි ගිණුම් හිමියන්ට ළමා ඉතුරුම් ගිණුම් විවෘත කිරීමට අවසර නැත.</li> <li>- ළමා ඉතුරුම් ගිණුම් භාරකරුවෙකු සමඟ විවෘත කළ හැක.</li> <li>- ළමා ගිණුම් හිමියා පරිණතභාවයට පත්වන තෙක් ළමා ඉතුරුම් ගිණුම් වලින් මුදල් ආපසු ගැනීම සීමා කරනු ලැබේ.</li> </ul>
අක්‍රිය ගිණුම් සහ අතහැර දැමූ දේපළ පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති සහ ක්‍රියා පටිපාටි	ළමා ගිණුම් හිමියා පරිණත වන තෙක් මුදල් ආපසු ගැනීම සීමා කරනු ලැබුවද, ළමා ඉතිරිකිරීමේ ගිණුම් තත්ත්වය සක්‍රියව පවත්වාගනු ලැබේ.

04. මූලික තොරතුරු ලේඛනය - ජේෂ්ඨ පුරවැසි ඉතුරුම්

මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ඉතුරුම් ගිණුම් සඳහා ස්ථිර පොළී අනුපාත අදාළ වන අතර දෛනික ශේෂය මත පොළී ගණනය කරනු ලැබේ.</li> <li>- පොළිය දිනපතාම එකතු වන අතර මාසය අවසානයේදී ප්‍රාග්ධනීකරණය වේ.</li> <li>- VISA පහසුකම සක්‍රිය කරන ලද ඩෙබ්ට් කාඩ්පත් ලබාගත හැක.</li> <li>- ඩෙබ්ට් කාඩ්පත් හිමියන් සඳහා POS ගනුදෙනු පහසුකම ලබා ගත හැකිය.</li> <li>- Lanka Pay පහසුකම සහිත ඕනෑම ATM යන්ත්‍රයකින් දේශීයව ද, VISA පහසුකම සහිත ඕනෑම ATM යන්ත්‍රයකින් ජාත්‍යන්තරවද මුදල් ලබාගත හැක.</li> <li>- ඕනෑම වෙලාවක ගනුදෙනු සඳහා පහසුකම් සපයන LB e-connect පහසුකම නොමිලේ සපයනු ලැබේ.</li> <li>- අභ්‍යන්තර ස්ථාවර නියෝග සහ සෘජු Debits නොමිලේ ලබා ගත හැකිය.</li> </ul>
---------------------------------------	---

	- SLIPS / CEFTS හුවමාරු පහසුකම් ලබාගත හැක.
අවම ශේෂ අවශ්‍යතාවය	රු. 500 / -
ආරම්භක ගාස්තු	ආරම්භක ගාස්තු නොමැත
නඩත්තු ගාස්තු	නඩත්තු ගාස්තු නොමැත
තැන්පතු රක්ෂණ ආවරණය	තැන්පත් කළ මුදල මත පදනම්ව උපරිම වශයෙන් රු. 1,100,000 ක්.
ගනුදෙනුකරුවෙක් විසින් ගිණුමක් විවෘත කිරීමේදී/ ගිණුමක් වැසීමේදී/ මුදල් හුවමාරු කිරීමේදී බලපවත්නා සීමා	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වයස අවුරුදු 60 ට අඩු ගිණුම් හිමියන්ට ජ්‍යෙෂ්ඨ පුරවැසි ඉතිරිකිරීමේ ගිණුම් විවෘත කිරීමට අවසර නැත.</li> <li>- ජ්‍යෙෂ්ඨ පුරවැසියෙකු නොවන්නෙකු සමඟ ඇති ඒකාබද්ධ ගිණුම් සඳහා සාමාන්‍ය ඉතුරුම් ගිණුම් වල නියමයන් සහ කොන්දේසි අදාළ වේ.</li> </ul>
අක්‍රිය ගිණුම් සහ අතහැර දැමූ දේපළ පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති සහ ක්‍රියා පටිපාටි	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වසරක කාලයක් පුරාවට ගනුදෙනු කර නොමැති ඉතිරිකිරීමේ ගිණුම් ක්‍රියා විරහිත ගිණුම් ලෙස සලකනු ඇත.</li> <li>- අක්‍රිය ගිණුමක් නැවත සක්‍රිය කිරීම සඳහා නිසි පරිදි පුරවන ලද අක්‍රිය ගිණුම් සක්‍රිය කිරීමේ පෝරමයක් සහ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම අවශ්‍ය වේ.</li> </ul>

05. මූලික තොරතුරු ලේඛනය - මුරබාහා ඉතුරුම්

මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ආකර්ෂණීය ලාභංග පිරිනමනු ලැබේ.</li> <li>- VISA පහසුකම සක්‍රිය කරන ලද ඩෙබ්ට් කාඩ්පත් ලබාගත හැක.</li> <li>- ඩෙබ්ට් කාඩ්පත් හිමියන් සඳහා POS ගනුදෙනු පහසුකම ලබා ගත හැකිය.</li> <li>- Lanka Pay පහසුකම සහිත ඕනෑම ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍රයකින් දේශීයව ද, VISA පහසුකම සහිත ඕනෑම ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍රයකින් ජාත්‍යන්තරවද මුදල් ලබාගත හැක.</li> <li>- ඕනෑම වෙලාවක ගනුදෙනු සඳහා පහසුකම් සපයන LB e-connect පහසුකම නොමිලේ සපයනු ලැබේ.</li> <li>- අභ්‍යන්තර ස්ථාවර ඇණවුම් සහ සෘජු හරයන් නොමිලේ ලබා ගත හැකිය.</li> <li>- SLIPS / CEFTS හුවමාරු පහසුකම් ලබාගත හැක.</li> </ul>
අවම ශේෂ අවශ්‍යතාවය	රු. 500.00
ආරම්භක ගාස්තු	ආරම්භක ගාස්තු නොමැත
නඩත්තු ගාස්තු	නඩත්තු ගාස්තු නොමැත
තැන්පතු රක්ෂණ ආවරණය	තැන්පත් කළ මුදල මත පදනම්ව උපරිම වශයෙන් රු. 1,100,000 ක්.
ගනුදෙනුකරුවෙක් විසින් ගිණුමක් විවෘත කිරීමේදී/ ගිණුමක් වැසීමේදී/ මුදල් හුවමාරු	- වලංගු ජාතික හැඳුනුම්පතක් (NIC) / විදේශ ගමන් බලපත්‍රය (PP) නොමැති



<p>කිරීමේදී බලපවත්නා සීමා</p>	<p>ශ්‍රී ලාංකිකයන්.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- නේවාසික විසා බලපත්‍රයක් නොමැතිව ශ්‍රී ලංකාවේ රැඳී සිටින විදේශිකයන්.</li> <li>- ගනුදෙනුකරුවන්ගේ ඉල්ලීම පරිදි අරමුදල් මාරු කිරීම් සඳහා සමාගම විසින් සීමාවන් නියම කර ඇත.</li> </ul>
<p>අක්‍රිය ගිණුම් සහ අතහැර දැමූ දේපළ පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති සහ ක්‍රියා පටිපාටි</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වසරක කාලයක් පුරා කිසිදු ගනුදෙනුවක් නොමැති මුරබාහා ඉතුරුම් ගිණුම් අක්‍රිය ගිණුම් ලෙස සලකනු ඇත.</li> <li>- අක්‍රිය ගිණුමක් නැවත සක්‍රිය කිරීම සඳහා නිසි පරිදි පුරවන ලද අක්‍රිය ගිණුම් සක්‍රිය කිරීමේ පෝරමයක් සහ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම අවශ්‍ය වේ.</li> </ul>

06. මූලික තොරතුරු ලේඛනය - මුරබාහා ස්ථිර තැන්පතු/ වකලා කාලීන ආයෝජන

<p>මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ආකර්ෂණීය ලාභංග පිරිනමනු ලැබේ.</li> <li>- මුරබාහා ආයෝජන වලින් 80% ක් දක්වා (ලාභ කොටස මාසිකව ගෙවනු ලැබේ නම්) සහ 85% ක් (කල් පිරීමේදී ලාභ කොටස ගෙවනු ලබන්නේ නම්) දක්වා ණය පහසුකම් ලබා ගැනීමේ හැකියාව.</li> </ul>
<p>අවම ශේෂ අවශ්‍යතාවය</p>	<p>රු. 5000.00</p>
<p>ආරම්භක ගාස්තු</p>	<p>ආරම්භක ගාස්තු නොමැත</p>
<p>නඩත්තු ගාස්තු</p>	<p>නඩත්තු ගාස්තු නොමැත</p>
<p>තැන්පතු රක්ෂණ ආවරණය</p>	<p>තැන්පත් කළ මුදල මත පදනම්ව උපරිම වශයෙන් රු. 1,100,000 ක්.</p>
<p>ගනුදෙනුකරුවෙක් විසින් ගිණුමක් විවෘත කිරීමේදී/ ගිණුමක් වැසීමේදී/ මුදල් හුවමාරු කිරීමේදී බලපවත්නා සීමා</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වයස අවුරුදු 18 ට අඩු (බාල වයස්කරුවන්) ආයෝජකයින්ට ආයෝජන ගිණුම් විවෘත කිරීමට අවසර නැත. කෙසේ වෙතත් ළමා ස්ථාවර තැන්පතුකරුවන්ව, භාරකරුවෙකු සමඟ ඒකාබද්ධ තැන්පත්කරුවෙකු ලෙස පිළිගනු ලැබේ.</li> <li>- ආයෝජකයාගේ වයස අවුරුදු 18 ට අඩු නම්, ගිණුම් හිමියාගේ පරිච්ඡේදන වයස ළඟා වන තුරු ආයෝජනය ආපසු ලබා ගත නොහැක.</li> <li>- විදේශයන්හි වෙසෙන ශ්‍රී ලාංකිකයන් විසින් කරනු ලබන ආයෝජන සඳහා නීතිඥවරයකුගේ සේවය අවශ්‍ය වේ.</li> <li>- වලංගු ජාතික හැඳුනුම්පතක් (NIC) / විදේශ ගමන් බලපත්‍රය (PP) නොමැති ශ්‍රී ලාංකිකයන්.</li> <li>- නේවාසික විසා බලපත්‍රයක් නොමැතිව ශ්‍රී ලංකාවේ රැඳී සිටින විදේශිකයන්.</li> <li>- කල් නොපිරූ මුදල් ආපසු ගැනීමේදී, කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි පොළිය ගෙවනු ලැබේ.</li> </ul>



අක්‍රීය ගිණුම් සහ අතහැර දැමූ දේපළ පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති සහ ක්‍රියා පටිපාටි	<ul style="list-style-type: none"> <li>- අතහැර දැමූ ස්ථාවර තැන්පතු සම්මත නීතිමය ක්‍රියා පටිපාටිය අනුගමනය කරනු ඇත. (නම් කරන ලද්දන් / ප්‍රතිලාභීන් සඳහා හිමිකම් ඇත)</li> <li>- අත්හැර දමා ඇති ස්ථාවර තැන්පතු නියාමන අවශ්‍යතා අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවට වාර්තා කරනු ලැබේ.</li> </ul>
---	--

07. මූලික තොරතුරු ලේඛනය - ප්‍රිමියර් ඉතුරුම්

මූල්‍ය ප්‍රතිලාභ සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ස්ථර පොළී අනුපාත ප්‍රිමියර් ඉතුරුම් සඳහා අදාළ වන අතර, පොළිය දෛනික ශේෂය මත ගණනය කෙරේ.</li> <li>- පොළිය දිනපතාම එකතු වන අතර මාසය අවසානයේදී ප්‍රාග්ධනීකරණය වේ.</li> <li>- VISA පහසුකම සක්‍රීය කරන ලද ඩෙබිට් කාඩ්පත් ලබාගත හැක.</li> <li>- හරපත් කාඩ් හිමියන්ට POS ගනුදෙනු ලබාගත හැකිය.</li> <li>- Lanka Pay පහසුකම සහිත ඕනෑම ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍රයකින් දේශීයව ද, VISA පහසුකම සහිත ඕනෑම ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍රයකින් ජාත්‍යන්තරවද මුදල් ලබාගත හැක</li> <li>- ඕනෑම වේලාවක ගනුදෙනු සඳහා පහසුකම් සපයන LB e-connect පහසුකම නොමිලේ සපයනු ලැබේ .</li> <li>- අභ්‍යන්තර ස්ථාවර ඇණවුම් සහ සෘජු හරයන් නොමිලේ ලබා ගත හැකිය.</li> <li>- SLIPS / CEFTS හුවමාරු පහසුකම් ලබාගත හැක.</li> <li>- LB CIM Wallet මාගර්ගත ගනුදෙනු සක්‍රීය කරන අතර ඩිජිටල් ඉතුරුම් ගිණුමක් ලෙස සේවය කරයි.</li> </ul>
අවම ශේෂ අවශ්‍යතාවය	රු. 10,000/-.
ආරම්භක ගාස්තු	ආරම්භක ගාස්තු නොමැත
නඩත්තු ගාස්තු	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CEFTS සහ SLIPS ගාස්තු</li> <li>- ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍ර මගින් මුදල් ආපසු ගැනීමේදී ඒ සඳහා ගනුදෙනු සේවා ගාස්තුවක් අදාළ වේ.</li> </ul>
තැන්පතු රක්ෂණ ආවරණය	තැන්පත් කළ මුදල මත පදනම්ව උපරිම වශයෙන් රු. 1,100,000 ක්.
ගනුදෙනුකරුවන් විසින් ගිණුමක් විවෘත කිරීමේදී/ ගිණුමක් වැසීමේදී/ මුදල් හුවමාරු කිරීමේදී බලපවත්නා සීමා	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වයස අවුරුදු 18 ට අඩු (බාල වයස්කරුවන්) ගිණුම් හිමියන්ට ස්ථිර ඉතුරුම් ගිණුම් විවෘත කිරීමට අවසර නැත.</li> <li>- වලංගු ජාතික හැඳුනුම්පතක් (NIC) / විදේශ ගමන් බලපත්‍රය (PP) නොමැති ශ්‍රී ලාංකිකයන්</li> <li>- නේවාසික විසා බලපත්‍රයක් නොමැතිව ශ්‍රී ලංකාවේ රැඳී සිටින විදේශිකයන්.</li> <li>- මුදල් හුවමාරු සඳහා සමාගම විසින් සීමා නියම කර ඇති අතර එය ගනුදෙනුකරුගේ ඉල්ලීම මත ගලපා ගත හැකිය.</li> </ul>
අක්‍රීය ගිණුම් සහ අතහැර දැමූ දේපළ පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති සහ ක්‍රියා පටිපාටි	<ul style="list-style-type: none"> <li>- එක් වසරක කාලසීමාවක් සඳහා කිසිදු ගනුදෙනුවක් කර නොමැති ඉතුරුම් ගිණුම් අක්‍රීය ගිණුම් ලෙස වගරීකරණය කෙරේ.</li> <li>- අනන්‍යතාව තහවුරු කිරීම සමඟ විධිමත්ව සම්පූර්ණ කළ අක්‍රීය ගිණුම් සක්‍රීයකිරීමේ ආකෘතියක් අක්‍රීය ගිණුමක් නැවත සක්‍රීය කිරීමට අවශ්‍ය වේ.</li> </ul>

