முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம்

(குத்தகைகள் மற்றும் ஏனைய கடன் திட்டங்கள்)

LB FINANCE

முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - பின்பற்ற வேண்டிய நடைமுறைகளும் மேலதிக தகவல்களும்

எல்.பீ. ∴பினான்ஸிலுள்ள நாம் வழங்கும் வசதிகள் மற்றும் சேவைகள் பற்றி விசாரிப்பதற்கு நீங்கள் பின்வரும் வழிகளைப் பயன்படுத்தலாம்.

தொலைபேசி: +94 112 200 200

மின்னஞ்சல்: info@lbfinance.lk

வலைத்தளம்: https://www.lbfinance.com/

முகவரி: தலைமை அலுவலகம், இல.275/75, பேராசிரியா ஸ்டான்லி விஜேசுந்தர மாவத்தை, கொழும்பு 07, இலங்கை.
நிறுவன அலுவலகம், இல.20, தா்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 03, இலங்கை.

சகல வார நாட்களிலும் சனிக்கிழமைகளிலும் மு.ப. 8.30க்கும் பி.ப. 6.00க்கும் இடையே நீங்கள் எந்தவொரு எல்.பீ. ∴பினான்ஸ் கிளைக்கும் விஜயம் செய்யலாம். உங்களுக்கு மிகவும் அருகிலுள்ள கிளை எதுவுவென அறிய, கீழுள்ள பட்டியலைப் பார்க்கவும்.
https://www.lbfinance.com/branch-network

மேலதிக தகவல்கள் மற்றும் விசாரணைகளுக்கு எமது சமூக ஊடகச் சனல்களில் பிரவேசியுங்கள்.

Facebook	: https://www.facebook.com/LBFinancePLC/
Instagram	: https://www.instagram.com/lbfinanceplc/
YouTube	: https://www.youtube.com/lbfinance
LinkedIn	: https://lk.linkedin.com/company/lb-finance-plc/
Twitter	: https://twitter.com/LBFinancePLC/

முறைப்பாடுகளைக் கையாளும் நடைமுறை

வாடிக்கையாளர்கள் பின்வரும் வழிகளில் முறைப்பாடுகளைச் சமா்ப்பிக்கலாம்:

- கிளை முகாமையாளரின் ஊடாக
- அழைப்பு நிலையத்தின் ஊடாக (0112 200 200)
- மின்னஞ்சல் மூலம்:: rashmikac@lbfinance.lk
- கடித மூலம்: வாடிக்கையாளா் உறவு அலுவலா், எல்.பீ. ∴பினான்ஸ் பி.எல்.சி., இல.165, தா்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07.

திருப்திகரமான தீா்வு ஒன்றினை நிறுவனம் வழங்காவிட்டால், வாடிக்கையாளா் தனது முறைப்பாட்டை இலங்கை நிதி ஆலாட்சி அதிகாரியின் அலுவலகத்திற்குக் கொண்டு செல்லலாம்.

நிதி ஆலாட்சி அதிகாரி
நிதி ஆலாட்சி அதிகாரியின் அலுவலகம்
143ஏ, வஜிரா வீதி, கொழும்பு 05.

தொலைபேசி இலக்கம்: +94 11 259 5624

தொலைபேசி/தொலைநகல் இலக்கம்: +94 11 259 5625

மின்னஞ்சல்: fosril@sltnet.lk

வலைத்தளம்: www.financialombudsman.lk

1. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - குத்தகைகள்

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- நீங்கள் ஒரு தொழில் நிபுணராக, தொழிலதிபராக, சுயதொழில் செய்பவராக அல்லது ஒரு நிறுவனமாக இருந்தால், நாம் உங்களுக்குப் பல்வேறு லீசிங் தீர்வகளை வழங்குவோம். - மோட்டார் வாகனங்கள், முச்சக்கர வண்டிகள், மோட்டார் சைக்கிள்கள், இயந்திரங்கள் முதலியவற்றைக் கொள்வனவு செய்ய விரும்புவோருக்கு எம்மிடம் பல லீசிங் வசதிகள் உள்ளன. - குறைந்தபட்சம் 1 வருட காலத்திற்கென, கட்டுப்படியான மாதாந்த வாடகையை இந்த லீசிங் திட்டம் கொண்டுள்ளது. காலப்பகுதியை வாடிக்கையாளரின் தேவைக்கேற்ப மாற்றிக்கொள்ளலாம். - குத்தகை வழங்குநரும் குத்தகைதாரரும் இணங்கினால், மீளளிப்புக் காலப்பகுதியில் குத்தகைச் சொத்தைப் பதிலீடு செய்யவும் முடியும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **1. தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று **2. தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **3. பங்காளித்துவம்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **4. நிறுவன வாடிக்கையாளர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு /படிவம் 41 அல்லது படிவம் 1/20/ உறுப்புரைகளின் குறிப்பாணை மற்றும் பணிப்பாளரினால் அல்லது நிறுவனச் செயலாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சபைத் தீர்மானம் II. முகவரிச் சான்று – படிவம் 13 III. வருமானச் சான்று – நிதி அறிக்கைகள்/வங்கிக் கூற்றுகள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் – ID சான்று, முகவரி உறுதிப்படுத்தல், வருமானச் சான்று **5. ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் **மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல வகையான வாடிக்கையாளர்கள் தொடர்பிலும் வாகனங்களின் பின்வரும் விபரங்கள் தெரிவிக்கப்பட வேண்டும்:** - வழங்குநர் விலைப்பட்டியல் - வாகன அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் வரிப் பற்றுச்சீட்டுகள் - வாகனத்தின் நகல் சாவி

	- வாகனப் பெறுமதி மதிப்பீட்டு அறிக்கை - பதிவுச் சான்றிதழ்
சட்ட ஏற்பாடு	2000ஆம் ஆண்டின் 56ஆம் இலக்க நிதிக் குத்தகைச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள்/ தண்டங்கள்	- வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் குத்தகைத் திட்டக் காலப்பகுதியில் நிலையான வீதத்தில் வட்டி அறவிடப்படும். - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	நிதிக் குத்தகை வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB அறவீடுகள் 2. வாகனப் பெறுமதி மதிப்புக் கட்டணம் 3. தபால் கட்டணம் 4. முத்திரை வரி 5. RMV அறவீடுகள் 6. காப்புறுதிக் கட்டுப்பணம் 7. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்

2. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - வாகனக் கடன்கள்

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- சொத்தை எல்.பீ. ஃபினான்ஸில் அடைமானம் வைத்து மோட்டார் வாகனங்களைக் கொள்வனவு செய்ய விரும்பும் வாடிக்கையாளர்களுக்கு, மாறுபடும் மற்றும் நிலையான வட்டி வீதங்களை இக் கடன் திட்டம் முன்வைக்கின்றது. - தொழில் நிபுணர்கள், தொழிலதிபர்கள் அல்லது நிறுவனங்கள் இக் கடன் வசதியைப் பெற முடியும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **1. தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று **2. தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **3. பங்காளித்துவம்:**

	I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **4. நிறுவன வாடிக்கையாளர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு /படிவம் 41 அல்லது படிவம் 1/20/ உறுப்புரைகளின் குறிப்பாணை மற்றும் பணிப்பாளரினால் அல்லது நிறுவனச் செயலாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சபைத் தீர்மானம் II. முகவரிச் சான்று – படிவம் 13 III. வருமானச் சான்று – நிதி அறிக்கைகள்/வங்கிக் கூற்றுகள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் – ID சான்று, முகவரி உறுதிப்படுத்தல், வருமானச் சான்று **5. ஏனைய தேவைகள்** முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் **மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல வகையான வாடிக்கையாளர்கள் தொடர்பிலும் வாகனங்களின் பின்வரும் விபரங்கள் தெரிவிக்கப்பட வேண்டும்:** - வழங்குநர் விலைப்பட்டியல் - வாகன அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் வரிப் பற்றுச்சீட்டுகள் - வாகனத்தின் நகல் சாவி - வாகனப் பெறுமதி மதிப்பீட்டு அறிக்கை - பதிவுச் சான்றிதழ்
சட்ட ஏற்பாடு	திருத்தப்பட்டவாறான 1946ஆம் ஆண்டின் 06ஆம் இலக்க அடைமானச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- நிலையான அல்லது மாறுபடும் வட்டி வீதங்களில் கடன்களைப் பெற முடியும். - வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் வாகனக் கடனுக்கான வட்டி வீதம் தீர்மானிக்கப்படும். - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	வாகனக் கடன் வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB அறவீடுகள் 2. வாகனப் பெறுமதி மதிப்புக் கட்டணம் 3. தபால் கட்டணம் 4. முத்திரை வரி 5. RMV அறவீடுகள் 6. காப்புறுதிக் கட்டுப்பணம் 7. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள் 8. அடைமானக் கட்டணம்

3. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - ‘‘பிரகதி’’ கல்விக் கடன்கள்

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- உயர் கல்வி நோக்கங்களுக்காக நிதியுதவி தேவைப்படும் மாணவர்கள் மற்றும் தொழில் செய்பவர்களுக்கு உதவும் முகமாகவே ‘‘பிரகதி’’ கல்விக் கடன் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. - பெற்றோருடன் அல்லது வாழ்க்கைத் துணைவருடன் சேர்ந்து கூட்டுக் கடன் வசதியைப் பெறுவதற்கும் வாய்ப்பு உண்டு.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **1. தனிநபர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று **ஏனைய தேவைகள்** - கல்வித் திட்டத்தின் விபரங்கள் - பிணை விபரங்கள் - சொத்து விபரங்கள் - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் (மாணவர் விண்ணப்பங்கள் மற்றும் பாதுகாவலருடனான கூட்டு விண்ணப்பங்கள்)
சட்ட ஏற்பாடு	திருத்தப்பட்டவாறான 1946இன் 06ஆம் இலக்க அடைமானச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள்/ தண்டங்கள்	- ‘‘பிரகதி’’ கல்விக் கடனுக்கு வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் மாறுபடும் வட்டி வீதம் ஒன்று அறவிடப்படும். - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	‘‘பிரகதி’’ கல்விக் கடனுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும். 1. CRIB அறவீடுகள் 2. தேடுதல் கட்டணம் 3. மதிப்பீட்டுக் கட்டணம் 4. தபால் கட்டணம் 5. முத்திரை வரி 6. அடைமானக் கட்டணம் 7. கடன் பாதுகாப்புக் காப்புறுதி 8. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்

4. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - "முல்கல" வீடமைப்புக் கடன், எல்.பீ. அடைமானக் கடன் மற்றும் அடைமான பவர் ட்ரா.்.ப்ட் (Power Draft)

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- உங்கள் வீடமைப்புத் தேவையை ஈடுசெய்வதற்குப் பல அடைமானத் திட்டங்களை எல்.பீ. ்.பினான்ஸ் வழங்குகின்றது. - உங்கள் சொந்த இல்லக் கனவை நனவாக்குவதற்கு இலகுவான மீளளிப்பு ஏற்பாடுகளைக் கொண்ட பல்திறம் வாய்ந்த நிதித் தீர்வுகளை இத் திட்டங்கள் வழங்குகின்றன. - கடன் மீளளிப்புக் காலம் ஆகக்கூடியதாக 20 ஆண்டுகள் வரையானது. **எமது கடன் வசதிகள் உங்கள் பின்வரும் தேவைகளை ஈடுசெய்யும்:** - வெற்றுக் காணியின் கொள்வனவு, வீடொன்றைக் கட்டிக்கொள்ளுதல், புதுப்பித்தல், விரிவுபடுத்துதல் மற்றும் திருத்தியமைத்தல், முற்றாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட வீடொன்றை அல்லது வசிப்பிட/வர்த்தக நோக்கத்திற்காக கொண்டோமினியம் ஒன்றை வாங்குதல், தொழிற்படு மூலதனத் தேவை மற்றும் வியாபார ஆரம்பத்திற்கான நிதி. - வெளிநாட்டில் தொழில் செய்பவர்கள் தமது வெளிநாட்டுச் சம்பாத்தியத்தின் அடிப்படையில் கடனைப் பெற்று இலங்கையில் தமது கனவு இல்லத்தைக் கட்டிக்கொள்ளலாம். - காணிப் பதிவகத்திலிருந்து எடுக்கப்படும் விபரங்கள், நகல் உறுதி மற்றும் உள்ளூராட்சி ஆவணங்கள் (வீதி எல்லைக்கோடுகள், ஒப்படைப்பு இன்மை மற்றும் உரிமைச் சான்றிதழ்கள்) போன்ற ஆவணங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள சட்ட உதவி வழங்கப்படும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** - அடைமானக் கடன் வசதியை வழங்கும்போது கருத்திற்கொள்ளப்படும் காணிகளின் பரப்பானது, உள்ளூராட்சி அதிகார சபை (மாநகர சபை, நகர சபை மற்றும் பிரதேச சபை) தொடர்புடைய சட்டங்களில் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்ச காணிப் பரப்புகளுக்குச் சமமாக அல்லது அவற்றிற்கு அதிகமாக இருக்க வேண்டும். உள்ளூராட்சி அதிகார சபை தொடர்புடைய மேற்படிச் சட்டத்திற்கான திருத்தற்களுக்கு அமைவாக குறைந்தபட்ச பரப்பு நிபந்தனை காலத்திற்குக் காலம் மாற்றப்படலாம். **1. தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று **2. தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **3. பங்காளித்துவம்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **4. நிறுவன வாடிக்கையாளர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு /படிவம் 41 அல்லது படிவம் 1/20/ உறுப்புரைகளின் குறிப்பாணை மற்றும் பணிப்பாளரினால் அல்லது நிறுவனச் செயலாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சபைத் தீர்மானம் II. முகவரிச் சான்று – படிவம் 13 III. வருமானச் சான்று – நிதி அறிக்கைகள்/வங்கிக் கூற்றுகள்/வேறு வருமானச் சான்று

	ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் – ID சான்று, முகவரி உறுதிப்படுத்தல், வருமானச் சான்று **5. ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் - சொத்து தொடர்புடைய ஆவணங்கள் (காணி உறுதி, நில வரைபடம் முதலியன) - அடைமானப் பாதுகாப்புக் காப்புறுதி (MPP)
சட்ட ஏற்பாடு	திருத்தப்பட்டவாறான 1946ஆம் ஆண்டின் 06ஆம் இலக்க அடைமானச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள்/ தண்டங்கள்	- நிலையான அல்லது மாறுபடும் வட்டி வீதங்களில் கடன்களைப் பெற்றுக்கொள்ளலாம். - இக் கடனுக்கான வட்டி வீதம் வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும். - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	"முல்கல" வீடமைப்புக் கடன், எல்.பீ. அடைமானக் கடன் மற்றுத் அடைமான Power Draft வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB அறவீடுகள் 2. தேடுதல் கட்டணம் 3. மதிப்பீட்டுக் கட்டணம் 4. தபால் கட்டணம் 5. முத்திரை வரி 6. அடைமானக் கட்டணம் 7. கடன் பாதுகாப்புக் காப்புறுதி 8. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்

5. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - தங்கக் கடன்

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- அவசர பணத் தேவைகளின்போது நிதி தீர்வுகளை வழங்கி உதவும் முகமாகவே எல்.பீ. தங்கக் கடன் திட்டம் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. L - உங்கள் தங்க நகைகளுக்கு அதிகூடிய தங்கக் கடன் வழங்கப்படும். இக் கடன்கள் குறைந்த வட்டி வீதங்களில் வழங்கப்படும். - 1, 3. 6, 9 மற்றும் 12 மாதங்கள் என்பவற்றிலிருந்து இலகுவான மீளளிப்புக் காலம் ஒன்றைத் தெரிவு செய்யலாம். - மீளளிப்பை எந்தவொரு எல்.பீ. ∴பினான்ஸ் கிளையிலும் செலுத்தலாம் (அரசாங்க மற்றும் வங்கி விடுமுறைகள் உட்பட திங்கள் முதல் சனி வரை கிளைகள் திறந்திருக்கும்). - வட்டியை ஒரு நாளின் எந்த நேரத்திலும் LB CIM (மொபைல் வொலட்) ஊடாகச் செலுத்தலாம். - உங்கள் பெறுமதிமிக்க பொருள்களுக்கு அதிகூடிய பாதுகாப்பு மற்றும் இலவச காப்புறுதி. - உங்கள் தங்க நகைகளை/தங்க நாணங்களை/தங்க பிஸ்கட்களை

	முன்னறிவித்தல் இல்லாமலே மீட்க முடியும். - முதிர்ச்சியில் குறைந்தபட்ச வட்டியைச் செலுத்துவதன் மூலம் கடன் காலத்தை நீடிக்கலாம். . - மீளளிப்புத் திகதிக்கு முன் SMS மூலம் அது பற்றி அறிவிக்கப்படும். - குறைந்தபட்ச கடன் வசதி ரூ.2,000/- ஆக இருக்க வேண்டும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **1. தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. நகையின் தங்கக் கலவை 16 கரட்டுக்கு குறைவாக இருக்கக் கூடாது.
சட்ட ஏற்பாடு	திருத்தப்பட்டவாறான 1946ஆம் ஆண்டின் 06ஆம் இலக்க அடைமானச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள்/ தண்டங்கள்	- இத் திட்டத்திற்கு நிலையான வட்டி வீதங்கள் ஏற்புடையனவாக இருக்கும். - வட்டி வீதம் கடன் காலத்திற்கேற்பத் தீர்மானிக்கப்படும். - முதிர்ச்சியின் பின் 0.5% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	தங்கக் கடன் வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவிடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. சேவைக் கட்டணங்கள் 2. தபால் கட்டணம்

6. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - பவர் ட்ரா.்.ப்ட் (Power Draft)

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- வாகனங்களின் பேரில் விசேட கடன் வசதிகளைப் பெற்றுக்கொள்ள LB Power Draft உங்களுக்கு வாய்ப்பளிக்கின்றது. - தொழிற்படு மூலதனத் தேவைக்கு ஒரு நெகிழ்வான தீர்வாகவும் Power Draft பயன்படுத்தப்படலாம். - வாடிக்கையாளர்கள் எஞ்சியுள்ள மூலதனத்தை சுழற்சி அடிப்படையில் பயன்படுத்த முடியும். - வாடிக்கையாளர்கள் வட்டியை மாதாந்தமும் மூலதனத்தை முதிர்ச்சியிலும் செலுத்தலாம். - காலப்பகுதியின் எந்தக் கட்டத்திலும் மூலதனத்தை முழுமையாக அல்லது பகுதியளவில் செலுத்த முடியும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **1. தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல்

	சான்று/வருமானச் சான்று **2. தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **3. பங்காளித்துவம்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **4. நிறுவன வாடிக்கையாளர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு /படிவம் 41 அல்லது படிவம் 1/20/ உறுப்புரைகளின் குறிப்பாணை மற்றும் பணிப்பாளரினால் அல்லது நிறுவனச் செயலாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சபைத் தீர்மானம் II. முகவரிச் சான்று – படிவம் 13 III. வருமானச் சான்று – நிதி அறிக்கைகள்/வங்கிக் கூற்றுகள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் – ID சான்று, முகவரி உறுதிப்படுத்தல், வருமானச் சான்று **5. ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் **மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல வகையான வாடிக்கையாளர்கள் தொடர்பிலும் வாகனங்களின் பின்வரும் விபரங்கள் தெரிவிக்கப்பட வேண்டும்:** - வழங்குநர் விலைப்பட்டியல் - வாகன அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் வரிப் பற்றுச்சீட்டுகள் - வாகனத்தின் நகல் சாவி - வாகனப் பெறுமதி மதிப்பீட்டு அறிக்கை - பதிவுச் சான்றிதழ்
சட்ட ஏற்பாடு	ஒப்பந்தச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- Power Draft வசதிக் காலப்பகுதியில் வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் மாறுபடும் வட்டி வீதம் அறவிடப்படும். - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	Power Draft வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB அறவீடுகள் 2. வாகன மதிப்பீட்டுக் கட்டணம் 3. தபால் கட்டணம் 4. முத்திரை வரி 5. RMV அறவீடுகள் 6. காப்புறுதிக் கட்டுப்பணம் 7. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்

7. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - தனிப்பட்ட கடன் மற்றும் ''குருத்தஹஸ்த'' ஓய்வூதியக் கடன்

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- எமது மதிப்புக்குரிய வாடிக்கையாளர்களின் சகல தனிப்பட்ட பணத் தேவைகளையும் ஈடுசெய்வதற்கு போட்டி வட்டி வீதங்களில் வழங்கப்படும் தனிப்பட்ட கடன் திட்டம். - நிலையான வருமானத்தை அல்லது ஓய்வூதிய வருமானத்தைப் பெறுபவர்களுக்கு இக் கடன் வசதி வழங்கப்படும். - ஆகக்கூடிய மீளளிப்புக் காலம் 15 ஆண்டுகள் வரை.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** - விண்ணப்பதாரர், நிரந்தர சேவையிலுள்ள ஊழியராக அல்லது ஓய்வூதியத் திணைக்களத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட ஓய்வூதியகாரராக இருக்க வேண்டும். - கடனாளியின் சம்பளத்தை அல்லது ஓய்வூதியம் எல்.பீ. ∴பினான்ஸுக்கு அனுப்பப்படும் என்ற மாற்ற முடியாத உறுதிமொழியை எழுத்தில் தெரிவிக்கும் கடிதமொன்றை தொழில் வழங்குநர் எல்.பீ. ∴பினான்ஸுக்கு வழங்க வேண்டும். I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று **ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம்
சட்ட ஏற்பாடு	ஒப்பந்தச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- நிலையான அல்லது மாறுபடும் வட்டி வீதங்களில் கடன்களைப் பெற முடியும். - வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் வாகனக் கடனுக்கான வட்டி வீதம் தீர்மானிக்கப்படும். - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	தனிப்பட்ட கடன் மற்றும் ''குருத்தஹஸ்த'' ஓய்வூதியக் கடன் வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB அறவீடுகள் 2. தபால் கட்டணம் 3. முத்திரை வரி 4. கடன் பாதுகாப்புக் காப்புறுதி 5. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்

8. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - பவர் பிளஸ் (Power Plus)

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- குறைந்தபட்சம் 10 ஆண்டுகளாக வலுவான நிதி நிலைமையைப் பேணிவரும் நன்கு ஸ்தாபிக்கப்பட்ட வியாபாரங்களுக்கு தொழிற்படு மூலதனத்திற்கான குறுகியகால கடன் வசதிகள் வழங்கப்படுகின்றன.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **1. தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று **2. தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **3. பங்காளித்துவம்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **4. நிறுவன வாடிக்கையாளர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு /படிவம் 41 அல்லது படிவம் 1/20/ உறுப்புரைகளின் குறிப்பாணை மற்றும் பணிப்பாளரினால் அல்லது நிறுவனச் செயலாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சபைத் தீர்மானம் II. முகவரிச் சான்று – படிவம் 13 III. வருமானச் சான்று – நிதி அறிக்கைகள்/வங்கிக் கூற்றுகள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் – ID சான்று, முகவரி உறுதிப்படுத்தல், வருமானச் சான்று **5. ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் - திருப்திகரமான கடந்தகாலச் செயற்பாடுகள் மற்றும் கணிசமான காலப்பகுதியில் நிரூபிக்கப்பட்ட சிறந்த வரலாறு
சட்ட ஏற்பாடு	ஒப்பந்தச் சட்டம்

வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- 'Power Plus' திட்டக் காலப்பகுதியில் வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் நிலையான வட்டி வீதம் அறவிடப்படும். - முதிர்ச்சியின் பின்னர் மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	'Power Plus' கடன் வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB அறவீடுகள் 2. தபால் கட்டணம் 3. முத்திரை வரி 4. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்

9. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - குயிக் லோன் (Quick Loan)

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- தற்போதய முச்சக்கர வண்டி வாடிக்கையாளர்கள் தமது அவசர பணத் தேவைகளை ஈடுசெய்வதற்கு சிக்கலற்ற முறையில் குறுகியகாலக் கடனைப் பெற்றுக்கொள்ள இடமளிக்கும் திட்டம் இதுவாகும். - இது கட்டுப்படியான மாதாந்த வாடகையைக் கொண்டது. மாதாந்த வாடகைத் தொகையையும் கடன் காலத்தையும் வாடிக்கையாளரின் தேவைக்கேற்ப ஒழுங்கு செய்துகொள்ளலாம். .
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** - **தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று **ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் **முச்சக்கர வண்டியின் பின்வரும் விபரங்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்:;** - வாகன அனுமதிப்பத்திரம் - வாகனப் பெறுமதி மதிப்பீட்டு அறிக்கை
சட்ட ஏற்பாடு	ஒப்பந்தச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள்/ தண்டங்கள்	- 'Quick Loan' திட்டக் காலப்பகுதியில் வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் நிலையான வட்டி வீதம் அறவிடப்படும். - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.

அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	Quick Loan வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB கட்டணங்கள் 2. வாகனப் பொறுமதி மதிப்பீடு 3. தபால் கட்டணம் 4. முத்திரை வரி 5. RMV கட்டணங்கள் 6. காப்புறுதிக் கட்டுப்பணம் 7. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்

10. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - இஜாரா

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- இஜாரா என்பது ஒரு குறிப்பிட்ட சொத்தின் உரிமையாளர் (குத்தகை வழங்குநர்) அச் சொத்தைப் பாவிக்கும் உரிமையை இன்னுமொருவருக்கு (குத்தகைதாரர்) வழங்கி, அதற்குப் பதிலாக வாடகை ஒன்றைப் பெற்றுக்கொள்வதைக் குறிக்கும். - பதிவு செய்யப்படாத மற்றும் பதிவு செய்யப்பட்ட வாகனங்கள், இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் என்பவற்றிற்காக இஜாரா குத்தகை வழங்கப்படலாம். - இலகுவான மீளளிப்புத் திட்டங்கள் உள்ளன. - காப்புறுதியை வாடகையுடன் சேர்த்துக்கொள்ளலாம் அல்லது ஆரம்பத்திலேயே செலுத்தலாம். - குத்தகை வழங்குநரும் குத்தகைதாரரும் இணங்கும் பட்சத்தில், மீளளிப்புக் காலப்பகுதியில் குத்தகைச் சொத்தை மாற்றிக்கொள்ள முடியும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	- இஜாரா செல்லுபடியாக வேண்டுமாயின், குத்தகைச் சொத்தானது பெறுமதியுள்ள பயனைக் கொண்டிருக்க வேண்டும். எனவே, அறவே பயனற்ற ஒரு சொத்தைக் குத்தகைக்கு வழங்க முடியாது. **இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** - **தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று - **தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் - **பங்காளித்துவம்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள்

	- **நிறுவன வாடிக்கையாளர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு /படிவம் 41 அல்லது படிவம் 1/20/ உறுப்புரைகளின் குறிப்பாணை மற்றும் பணிப்பாளரினால் அல்லது நிறுவனச் செயலாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சபைத் தீர்மானம் II. முகவரிச் சான்று – படிவம் 13 III. வருமானச் சான்று – நிதி அறிக்கைகள்/வங்கிக் கூற்றுகள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் – ID சான்று, முகவரி உறுதிப்படுத்தல், வருமானச் சான்று - **ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் மற்றும் ஷரிஆ ஆவணங்கள் **மேற்குறிப்பிட்ட சகல வகையான வாடிக்கையாளர்களுக்கும் வாகனங்களின் பின்வரும் விபரங்கள் தேவைப்படும்:** - வழங்குநரின் விலைப்பட்டியல் - வாகன அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் வரிப் பற்றுச்சீட்டுகள் - வாகனத்தின் நகல் சாவி - வாகனத்தின் பெறுமதி மதிப்பீட்டு அறிக்கை - பதிவுச் சான்றிதழ்
சட்ட ஏற்பாடு	2000ஆம் ஆண்டின் 56ஆம் இலக்க நிதிக் குத்தகைச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- ''இஜாரா'' திட்டக் காலப்பகுதியில் வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் நிலையான வாடகைகள் அறவிடப்படும். - வாடகைக் கொடுப்பனவுகள் உரிய திகதியில் செலுத்தப்படாவிட்டால், மாதத்திற்கு 2.75% என்ற நிர்வாகக் அறவீடும் மாதத்திற்கு 1.0% என்ற தரும அறவீடும் விதிக்கப்படும். 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே அவை அறவிடப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	இஜாரா வசதிகளுக்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB கட்டணங்கள் 2. பெறுமதி மதிப்பீட்டுக் 3. தபால் கட்டணம் 4. முத்திரை வரி 5. RMV கட்டணங்கள் 6. காப்புறுதிக் கட்டுப்பணம் 7. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்

11. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - முதாரபாஹ் மற்றும் சொத்து முதாரபாஹ்

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- மூலப்பொருள்கள், காணிச் சொத்துகள், வாகனங்கள் மற்றும் வர்த்தக நோக்கத்திற்கான பண்டங்களைக் கொள்வனவு செய்வதற்கு இத் திட்டம் வசதியளிக்கும். - பயிற்றப்பட்ட இஸ்லாமிய நிதி அலுவலர்களினால் பிரத்தியோகமான சேவை வழங்கப்படும். - இலகுவான மீளளிப்புத் திட்டங்கள். - குத்தகை வழங்குநரும் குத்தகைதாரரும் முதாரபாஹ் ஒப்பந்தத்தில் இருக்கும் பட்சத்தில், மீளளிப்புக் காலப்பகுதியில் சொத்தைப் பதிலீடு செய்துகொள்ள முடியும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** - **தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று - **தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் - **பங்காளித்துவம்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் - **நிறுவன வாடிக்கையாளர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு /படிவம் 41 அல்லது படிவம் 1/20/ உறுப்புரைகளின் குறிப்பாணை மற்றும் பணிப்பாளரினால் அல்லது நிறுவனச் செயலாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சபைத் தீர்மானம் II. முகவரிச் சான்று – படிவம் 13 III. வருமானச் சான்று – நிதி அறிக்கைகள்/வங்கிக் கூற்றுகள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் – ID சான்று, முகவரி உறுதிப்படுத்தல், வருமானச் சான்று **ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் மற்றும் ஷரிஆ ஆவணங்கள் - ***காணிச் சொத்து முதாரபாஹ்*** தொடர்பில், சொத்து தொடர்புடைய ஆவணங்கள் (காணி உறுதி, நில வரைபடம் முதலியன) மற்றும் அடைமானப் பாதுகாப்புக் காப்புறுதி (MPP) தேவை. - ***முதாரபாஹ் வசதிகளுக்காக,*** மேற்குறிப்பிட்ட சகல வகையான வாடிக்கையாளர்களுக்கும் வாகனங்களின் பின்வரும் விபரங்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்: - வழங்குநரின் விலைப்பட்டியல் - வாகன அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் வரிப் பற்றுசீட்டுகள்

	- வாகனத்தின் நகல் சாவி - வாகனத்தின் பெறுமதி மதிப்பீட்டு அறிக்கை - பதிவுச் சான்றிதழ்
சட்ட ஏற்பாடு	ஒப்பந்தச் சட்டம் அல்லது திருத்தப்பட்டவாறான 1946ஆம் ஆண்டின் 06ஆம் இலக்க அடைமானச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- இத் திட்டங்களின் காலப்பகுதியில் வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் நிலையான வாடகைகள் அறவிடப்படும். - வாடகைக் கொடுப்பனவுகள் உரிய திகதியில் செலுத்தப்படாவிட்டால், மாதத்திற்கு 2.75% என்ற நிர்வாகக் அறவீடும் மாதத்திற்கு 1.0% என்ற தரும அறவீடும் விதிக்கப்படும். 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே அவை அறவிடப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	இரு வகையான வசதிகளுக்கும் பின்வரும் பொதுவான அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB கட்டணங்கள் 2. பெறுமதி மதிப்பீட்டுக் கட்டணம் 3. தபால் கட்டணம் 4. முத்திரை வரி 5. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள் 6. வாகனக் காப்புறுதிக் கட்டுப்பணம் 7. RMV அறவீடுகள்

12. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - வகாலா

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- வகாலா என்பது ஒரு ஒப்பந்தமாகும். இதன் பிரகாரம், சுயவிருப்பத்தின் பேரில் அல்லது கட்டணம் ஒன்று விதிக்கப்படுவதன் பேரில் குறித்தொதுக்கப்படும் விடயங்களில், எதிர்பார்க்கப்பட்ட வருமானத்தின் பகிர்வு விகிதத்திற்காக முன்கூட்டியே இணங்கும் அடிப்படையில், ஒரு குறிப்பிட்ட செயலுக்காக (இவ் விடயத்தில், இது வியாபாரத்திற்குத் தொழிற்படும் மூலதனத்தை வழங்குவதைக் குறிக்கும்), ஒரு தரப்பு (முவக்கில் - இவ் விடயத்தில் இது எல்.பீ. ∴பினான்ஸை குறிக்கும்) அவரது முகவராகச் செயற்பட இன்னுமொரு தரப்பிற்கு (வக்கீல் - இவ் வியடத்தில் வாடிக்கையாளரைக் குறிக்கும்) அதிகாரமளிக்கின்றது. - வாடிக்கையாளர், முன்பே ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட வருமானப் பங்கினை, வசதியின் நாளாந்த மூலதன நிலுவையின் அடிப்படையில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் இறுதியிலும் செலுத்த வேண்டும். முதிர்ச்சித் திகதிக்கு முன்னர் படிப்படியாக மூலதனத்தை மீளளிக்கும் விருப்பத்தேர்வு அவருக்கு உண்டு.

	- இஜாரா செல்லுபடியாக வேண்டுமாயின், குத்தகைச் சொத்தானது பெறுமதியுள்ள பயனைக் கொண்டிருக்க வேண்டும். எனவே, அறவே பயனற்ற ஒரு சொத்தைக் குத்தகைக்கு வழங்க முடியாது. **இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** - **தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று - **தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் - **பங்காளித்துவம்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் - **நிறுவன வாடிக்கையாளர்கள்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு /படிவம் 41 அல்லது படிவம் 1/20/ உறுப்புரைகளின் குறிப்பாணை மற்றும் பணிப்பாளரினால் அல்லது நிறுவனச் செயலாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சபைத் தீர்மானம் II. முகவரிச் சான்று – படிவம் 13 III. வருமானச் சான்று – நிதி அறிக்கைகள்/வங்கிக் கூற்றுகள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் – ID சான்று, முகவரி உறுதிப்படுத்தல், வருமானச் சான்று **ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் மற்றும் ஷரிஆ ஆவணங்கள் **மேற்குறிப்பிட்ட சகல வகையான வாடிக்கையாளர்களுக்கும் வாகனங்களின் பின்வரும் விபரங்கள் தேவைப்படும்:** - வழங்குநரின் விலைப்பட்டியல் - வாகன அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் வரிப் பற்றுச்சீட்டுகள் - வாகனத்தின் நகல் சாவி - வாகனத்தின் பெறுமதி மதிப்பீட்டு அறிக்கை - பதிவுச் சான்றிதழ்
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	
சட்ட ஏற்பாடு	ஒப்பந்தச் சட்டம்

வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- வகாலா திட்டத்தின் காலப்பகுதியில் வாடிக்கையாளரின் கடன் இடர்நிலை அடிப்படையில் நிலையான வாடகைகள் அறவிடப்படும். - வாடகைக் கொடுப்பனவுகள் உரிய திகதியில் செலுத்தப்படாவிட்டால், மாதத்திற்கு 2.75% என்ற நிர்வாகக் அறவீடும் மாதத்திற்கு 1.0% என்ற தரும அறவீடும் விதிக்கப்படும். 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே அவை அறவிடப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	வகாலா வசதிகளுக்கு பின்வரும் பொதுவான அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB கட்டணங்கள் 2. பெறுமதி மதிப்பீட்டுக் கட்டணம் 3. தபால் கட்டணம் 4. முத்திரை வரி 5. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள் 6. வாகனக் காப்புறுதிக் கட்டுப்பணம் 7. RMV அறவீடுகள்

13. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - CIM வியாபாரக் கடன்

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- சிறிய மற்றும் நடுத்தர அளவு வியாபாரங்களில் ஈடுபட்டு, நாளாந்த வருமானத்தைப் பெறும் வாடிக்கையாளர்களுக்கான நிதித் தீர்வு இதுவாகும். . - வாராந்த அடிப்படையில் வாடகைகளைச் செலுத்தும் வாய்ப்பு வாடிக்கையாளர்களுக்கு வழங்கப்படும். - கடன்கள் குறைந்தபட்சம் 20 வார காலப்பகுதிக்கு வழங்கப்படும். - பிணையில்லாமல் ரூ.100,000/- முதல் ரூ.500,000/- வரையான கடன் வசதிகள் கருத்திற்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	வியாபாரங்கள் தினசரி வருமானத்தைக் கொண்டிருக்க வேண்டும். என்பதுடன் கடன் 20 வாரங்களினுள் தீர்க்கப்பட வேண்டும். **இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **1. தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள் IV. பிணையாளி விபரங்கள் - தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. /கட்டணப் பட்டியல் சான்று/வருமானச் சான்று **2. தனி உரித்தாண்மை:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு (வி.ப.) II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள் **3. பங்காளித்துவம்:** I. அடையாளச் சான்று – வியாபாரப் பதிவு, சகல பங்காளிகளினதும் சம்மதம் II. வருமானச் சான்று – வங்கிக் கூற்றுகள், நிதி அறிக்கைகள்

	ஏனைய தேவைகள் - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம் - CIM வியாபார வொலட் கணக்கொன்று ஆரம்பிக்கப்பட வேண்டும்
சட்ட ஏற்பாடு	ஒப்பந்தச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- ''CIM வியாபாரக் கடன்'' திட்டக் காலப்பகுதியில், வாடிக்கையாளரின் கடன் .இடர் அடிப்படையில் ஒரு நிலையான வட்டி வீதம் அறவிடப்படும்.. - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பே மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	CIM வியாபாரக் கடன் திட்டத்திற்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1. CRIB அறவீடுகள் 2. தபால் கட்டணம் 3. முத்திரை வரி 4. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள் மொத்த அறவீடுகள் (அரச வரிகள் தவிர) கடன் தொகையில் 2.00% க்கு மேற்படலாகாது.

14. முக்கிய தகவல்கள் ஆவணம் - CIM தனிப்பட்ட கடன்

முக்கிய அம்சங்கள் மற்றும் திட்டத்தின் / சேவைகளின் இயல்பு	- CIM தனிப்பட்ட கடன் திட்டமானது, LB CIM வொலட் வாடிக்கையாளர்கள் தமது சகல தனிப்பட்ட பணத் தேவைகளையும் ஈடுசெய்வதற்குக் கவர்ச்சியான வட்டி வீதங்களில் கடன் வழங்கும். . - நிலையான வருமானம் பெறும் வாடிக்கையாளர்களுக்கே கடன் வழங்கப்படும். - ஆகக்கூடிய கடன் காலப்பகுதி 12 மாதங்களாகும். - பிணையில்லாமல் ரூ.25,000/- முதல் ரூ.100,000/- வரையான கடன் வசதிகள் கருத்திற்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படும்.
பிரதான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	**இத் திட்டத்திற்கான தகுதி நிபந்தனைகள்:** **தனிநபர்கள்: விண்ணப்பதாரர் 18 வயதிற்கு மேற்பட்ட இலங்கையராக இருக்க வேண்டும்.** - விண்ணப்பதாரர் LB CIM வொலட் கணக்கை வைத்திருக்க வேண்டும். - சம்பளக் கணக்கு LB CIM வொலட் கணக்குடன் இணைக்கப்பட்டிருக்க வேண்டும். - சம்பளத்தை அல்லது ஓய்வூதியத்தை LB ∴பினான்ஸுக்கு அனுப்பிவைக்க மாற்றத்திற்கு இடமில்லாத எழுத்துமூல உறுதிமொழியை தொழில் வழங்குநர் LB ∴பினான்ஸுக்கு வழங்க வேண்டும். I. அடையாளச் சான்று – தேசிய அடையாள அட்டை (தே.அ.அ.) /சாரதி அனுமதிப்பத்திரம் (சா.அ.)/கடவுச்சீட்டு (க.சீ.) II. முகவரிச் சான்று – தே.அ.அ./ பொது வசதிப் பயன்பாட்டுக் கட்டணப் பட்டியல்/கிராம சேவையாளரின் சான்றிதழ் III. வருமானச் சான்று – சம்பளச் சீட்டுகள்/வங்கி ஆவணங்கள்/வேறு வருமானச் சான்று ஆவணங்கள்

	IV. தகவல் பெறக்கூடிய 2 நபர்கள் - அவர்களின் தே.அ.அ./ சா.அ./க.சீ. , உறவுமுறை, தொலைபேசி இலக்கம் (குடும்ப உறுப்பினர்கள் மற்றும் தொழில் செய்யுமிடச் சக ஊழியர்கள்) சக ஊழியர்களாயின், அதே தரத்திலுள்ளவர்கள் அல்லது உயர் பதவியிலுள்ளவர்கள் விரும்பத்தக்கது. **ஏனைய தேவைகள்** - முறைப்படி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட டிஜிட்டல் விண்ணப்பப் படிவம்
சட்ட ஏற்பாடு	ஒப்பந்தச் சட்டம்
வட்டி வீதங்கள் / தண்டங்கள்	- நிலையான வட்டி வீதங்களின் கீழ் கடனைப் பெற முடியும் - 3 நாட்கள் சலுகைக் காலத்தின் பின்பு மாதத்திற்கு 3.75% என்ற தண்ட வட்டி பிரயோகிக்கப்படும்.
அறவீடுகள்/ கட்டணங்கள்/ தரகுப்பணம்	CIM தனிப்பட்ட கடன் திட்டத்திற்கு பின்வரும் அறவீடுகள் பிரயோகிக்கப்படும்: 1.CRIB அறவீடுகள் 2.தபால் கட்டணம் 3.முத்திரை வரி 4. ஆவணமாக்கல் அறவீடுகள்